**ПОРЯДОК ЛИКВИДАЦИИ**

**ТСЖ «НОРДИКА»**

В СВЯЗИ С ПРИНЯТИЕМ РЕШЕНИЯ О ЛИКВИДАЦИИ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Определить следующий порядок и условия ликвидации:

Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации товарищества собственников жилья, порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами.

Срок для предъявления требований кредиторами составляет 2 (Два) месяца с даты опубликования сообщения о ликвидации товарищества.

Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также в письменной форме уведомляет кредиторов о ликвидации товарищества.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс и выносит его на утверждение общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме.

Если имеющихся денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу иного имущества товарищества собственников жилья с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Выплаты кредиторам ликвидируемого товарищества собственников жилья денежных сумм производятся ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482692&date=28.02.2025) Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца с даты утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Ликвидация товарищества собственников жилья считается завершенной, а товарищество собственников жилья - прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Назначить ликвидационную комиссию в следующем составе: Абросимова Алевтина Александровна , кв.165, Рябчевский Александр Романович, кв. 94, Затеплинская Ангелина Сергеевна, кв. 322.